

Zpracoval: 9152 – Ubytovací služby
V Ostravě dne 21.11. 2011

Sdělení prorektora pro rozvoj a sociální vztahy VŠB-TUO

Ceník ubytovacích služeb

1. Ceny ubytování v hlavní činnosti

S platností od 1. 2. 2012 dochází k úpravě cen za ubytování. Ceny se stanovují takto:

1.1. Ubytování studentů

Kolej	Budova	Typ ubytování	Cena ubytování za řádné lůžko v Kč vč. DPH			
			při plné obsazenosti	neobsazené 1 lůžko	neobsazené 2 lůžka	
			denní	denní	denní	
Kolej Poruba	A	3 lůžkový pokoj	66	76	86	
		2 lůžkový pokoj	75	85	-	
	A (zrekonstruované pokoje)	3 lůžkový pokoj	82	92	102	
		2 lůžkový pokoj	89	99	-	
	B (zrekonstruované pokoje)	3 lůžkový pokoj	78	88	98	
		2 lůžkový pokoj	85	95	-	
	CDE	3 lůžkový pokoj	66	76	86	
		2 lůžkový pokoj	75	85	-	
	Ubytovna Dr. Malého	M	3 lůžkový pokoj	72	82	92
			2 lůžkový pokoj	80	90	-
1 lůžkový pokoj			90	-	-	
3 lůžkový pokoj v suterénu			63	73	83	
2 lůžkový pokoj v suterénu			70	80	-	

Cena za ubytování je stanovena na 1 den a lůžko a přepočítává se podle skutečného počtu dní v daném měsíci. Cena za ubytování **je stanovena vč. využívání internetové přípojky** (dále jen „kolejné“) a hradí se za celý měsíc, i když student bydlí v daném měsíci jen určitou část. Výjimku tvoří měsíc, ve kterém student nastoupil k ubytování. V tomto měsíci se platí kolejné od data účinnosti smlouvy o ubytování.

V případě změny v obsazenosti pokoje se změna v ceně ubytování promítne od data změny.

Dojde-li ke změně výše sazeb DPH, budou ceny upraveny o tuto zákonnou změnu od prvního dne měsíce následujícího po účinnosti změny.

Studentům VŠB-TUO a studentům OU, kterým bylo přiděleno identifikační číslo kartovým centrem VŠB-TUO a jsou ubytovaní po celou dobu letních prázdnin, se poskytuje v měsících červenec a srpen sleva z kolejného ve výši Kč 6,- / den.

1.2. Ubytování zaměstnanců

Ubytování zaměstnanců VŠB-TUO a OU probíhá na základě Smlouvy o ubytování. Ubytovací místo je přiděleno na základě žádosti zaměstnance o dlouhodobé ubytování potvrzené personálním útvarům. Tuto žádost zaměstnanec předloží na každý akademický rok v termínu do 31.7., případně 1 měsíc před začátkem ubytování. V případě ubytování na studentském pokoji se pro zaměstnance stanovuje cena ubytování **ve výši kolejného navýšeného o 10 %** z ceny kolejného dle ceníku ubytování uvedeného v bodě 1.1.

1.3. Ubytování po ukončení studia

V případě, kdy ubytovaný student ukončí studium VŠB-TUO nebo jiné vysoké školy, mohou Ubytovací služby za podmínky volné ubytovací kapacity poskytnout ubytování od měsíce následujícího po měsíci ukončení studia za **cenu kolejného navýšeného o 10 %** z ceny kolejného dle ceníku ubytování uvedeného v bodě 1.1., a to do konce příslušného akademického roku. Student je povinen oznámit ukončení studia pracovníkům Ubytovací kanceláře nejpozději do konce příslušného kalendářního měsíce, kdy k ukončení došlo. Porušení této povinnosti může vést k odstoupení od Smlouvy o ubytování ze strany US.

2. Depozitum

Před uzavřením Smlouvy o ubytování je ubytovaný povinen uhradit depozitum k zajištění závazků za ubytování a služeb spojených s ubytováním, případně k zajištění ostatních závazků ubytovaného.

Studenti vč. zaměstnanců VŠB-TUO a OU, kteří získali ubytování v objektech US, uhradí nejpozději **do data uvedeného na Rozhodnutí o ubytování depozitum ve výši 3.000,- Kč**. V případě neuhrazení do stanoveného termínu ztrácí student nárok na ubytovací místo. V případě, že je uhrazeno depozitum, ale student se v daném termínu uvedeném na Smlouvě o ubytování neubytuje nebo řádně nezruší žádost o ubytování dle data uvedeného na Rozhodnutí o ubytování, jsou Ubytovací služby oprávněny vyúčtovat storno poplatek ve výši depozita. Toto ustanovení se týká také studentů ze Slovenské republiky.

Zahraniční studenti kromě studentů ze Slovenské republiky, kteří získali ubytování v objektech US, uhradí nejpozději do data uvedeného na Rozhodnutí o ubytování, po dohodě s vedením Ubytovacích služeb nejpozději v den ubytování, **depozitum ve výši 5.000,- Kč**. V případě neuhrazení do stanoveného termínu ztrácí student nárok na ubytovací místo.

Studentům, kteří byli ubytovaní v předchozím roce a požádají o přidělení ubytovacího místa i v dalším akademickém roce, se depozitum nevrací a automaticky se převádí do dalšího akademického roku. **Ubytování jsou povinni doplňovat výši depozita do stanovené výše. Neuhrazené depozitum v plné výši může vést k ukončení smlouvy o ubytování.**

Úhrada a vyúčtování depozita je upraveno Kolejným řádem, čl. 10.

Depozitum je možno uhradit převodem z účtu, event. hotově na pokladně US k tomu určené.

3. Smluvní pokuty a úhrada služeb

Smluvní pokuty jsou upraveny v Sazebníku poplatků a pokut.

3.1 Smluvní pokuta za **pozdní úhradu kolejného**

- pokud kolejné nebude uhrazeno do data uvedeného ve Smlouvě o ubytování nebo dlužná částka k tomuto datu činí více než 1.000,- Kč, je dlužník povinen uhradit dlužnou částku a smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.

3.2 Smluvní platby za **vzniklé škody na majetku Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb, pokuty za porušení platných předpisů a platby za služby**

Při způsobení škody na majetku USSS, při nedodržení platných předpisů upravujících ubytování a při poskytnutí služeb bude studentovi předepsána k úhradě částka dle platného Sazebníku poplatků za služby a pokuty. **V případě, že ubytovaný způsobí škodu neuvedenou v Sazebníku poplatků za služby a pokuty, se při vymáhání postupuje dle směrnice TUO_SME_07_009 Škody na majetku - odpovědnost, náhrada.**

Úhrada poplatků za služby a smluvní pokuty bude prováděna **inkasní platbou** v následujícím měsíci spolu s neuhrazenou výší pohledávky za ubytování za aktuální a předcházející měsíce nebo **hotovostní platbou na pokladně US do tří pracovních dnů** od předpisu služby či smluvní pokuty.

3.3 Smluvní pokuta za **předčasné ukončení smlouvy o ubytování**

Jestliže ubytovaný odstoupí od smlouvy, je povinen uhradit US smluvní pokutu za předčasné ukončení smlouvy o ubytování ve výši depozita. **V případě doložených zdravotních, sociálních a jiných důvodů hodných zvláštního zřetele (např. studium v zahraničí) posoudí ředitelka US výši uložené smluvní pokuty za předčasné ukončení smlouvy o ubytování individuálně.** Dále smluvní pokutu za předčasné ukončení smlouvy o ubytování nebudou US požadovat v případě, že ubytovaný, který předčasně ukončí smlouvu o ubytování, zajistí náhradu a bude uzavřena nová Smlouva o ubytování. K uzavření smlouvy o ubytování s novým studentem dojde nejpozději do sedmi dnů po ukončení ubytování ubytovaného, který zajistil náhradu.

Vydáním tohoto sdělení se ruší:

- sdělení prorektora pro rozvoj TUO_SDE_11_008 „Ceník ubytovacích služeb“



prof. Ing. Jaromír Gottvald, CSc.
prorektor pro rozvoj a sociální vztahy